



Article réservé à nos abonnés Premium

Jean-Claude Tanguy lance sa structure de services immobiliers

Publié le 30/11/2018 à 16:28



Jean-Claude Tanguy © D.R.

Selon nos informations, [Jean-Claude Tanguy](#), ex-président du directoire de [BNP Paribas Real Estate Property Management France](#), crée sa propre structure de services immobiliers sous le nom d'Ireas (International Real Estate Asset Services). « Je souhaite m'inscrire dans une démarche tournée vers l'innovation, nous confie l'intéressé. Toujours à l'écoute des nouveaux besoins des acteurs de l'immobilier, chez Ireas, nous avons entièrement repensé notre approche immobilière pour proposer des offres sur mesure au travers d'un business model B2B2C. » Et d'ajouter : « Les défis sociétaux en cours et à venir présagent d'évolutions majeures qui entraîneront des transformations profondes des modèles économiques et des stratégies d'investissement dans tous les secteurs et notamment celui de l'immobilier. Leur prise en compte est facteur d'opportunités et d'innovations, les négliger est porteur de risques. »

À travers Ireas, Jean-Claude Tanguy déploie une palette de services immobiliers organisée autour de quatre lignes de métiers : « real estate senior advisory » pour accompagner les foncières, « letting coordination » pour la commercialisation, l'offre de property management et, enfin, « technical & services management » pour gérer les immeubles. La ligne métier « real estate senior advisory » sera supervisée par [Frédéric Mougin](#), ancien head of asset management de [CBRE Global Investors France](#). « Mon ambition est de proposer une offre modulaire centrée sur les attentes spécifiques de chacun de nos clients, appuie Jean-Claude Tanguy. Ces clients

pourront être des investisseurs institutionnels, foncières, SCPI et OPCI, investisseurs privés et family offices, syndicats de copropriétés et des promoteurs. Par ailleurs, nous interviendrons sur toutes les typologies d'actifs telles que la logistique, les bureaux, le commerce, les hôtels, la santé et les loisirs. »

Diplômé de l'Institut des sciences appliquées de Strasbourg – génie climatique et énergétique, et de l'université Paris-Dauphine – gestion d'actifs asset management, Jean-Claude Tanguy dispose d'une expérience de plus de 25 ans dans les domaines de la gestion immobilière et des services associés. Il a fait ses premières armes chez Bathéco-GPE Veolia Environnement de 1995 à 1999, en qualité de directeur général. En 2001 à 2005, il occupera les fonctions de directeur général d'Adyal-Atis Real avant de rejoindre BNP Paribas Real Estate Property Management France en 2005 pour diriger le développement. En 2009, Jean-Claude Tanguy est propulsé directeur général délégué en charge des clients tiers et des services supports des métiers, puis devient vice-président-directeur général de BNP Paribas REPM France en 2012. Quatre ans plus tard, il sera promu président du directoire de BNP Paribas REPM France.



[Aurélien Jouhanneau](#)

Journaliste - BUSINESS IMMO

Auteur(e) de [452 articles](#)